

## PARTENARIAT LYCEE ALBERT EINSTEIN / STE RESIDENCE DES OLIVIERS

### FORMULE LOCATIVE ETUDIANT

**STUDIO MEUBLE DE 20 M2 / CAPACITE 2 PERSONNES :**

**TARIF NEGOCIE DE 420€ + 12€ DE QUOTE-PART TAXE D'ORDURES MENAGERES/MOIS.**

**APPARTEMENT COMPOSE D'UNE PIECE DE VIE AVEC 1 LIT GIGOGNE (COUCHAGE 1 X 90X200 + 1 X 80X190, SEPARABLES), 1 BUREAU AVEC 1 CHAISE, 1 TABLE BASSE, 1 TABLE POUR LES REPAS AVEC 2 CHAISES, 1 MEUBLE TV, 1 KITCHENETTE EQUIPEE, 1 SALLE DE BAIN AVEC BAIGNOIRE.**

FRAIS DE DOSSIER : 25€ A L'ARRIVEE ET AU DEPART

FRAIS DE MENAGE : 50€ (PAYABLE A L'ARRIVEE) LA VAISSELLE DOIT ETRE FAITE, ESSUYEE, RANGEE, LES POUBELLES SORTIES AU DEPART.

### BAIL ETUDIANT DE 9 MOIS DE SEPTEMBRE A JUIN.

NOUS NE DEMANDONS PAS DE REGLEMENT POUR LES MOIS DE JUILLET ET AOUT, MEME EN CAS DE RESERVATION A PARTIR DE JUIN.

LA RESIDENCE S'ENGAGE A DONNER LA PREFERENCE A LA LOCATION DES ETUDIANTS DE BTS SU LYCEE ALBERT EINSTEIN SI SON TAUX DE REMPLISSAGE NECESSITE DE DEVOIR FAIRE UN CHOIX. EN CONTREPARTIE, LE LYCEE ALBERT EINSTEIN COMMUNIQUERA LES COORDONNEES DE LA RESIDENCE EN PRIORITE AUX ETUDIANTS ET A LEUR FAMILLE EN RECHERCHE DE LOGEMENT.

**BONUS :** A LA RESERVATION, UN CHEQUE D'ACOMPTE SERA DEMANDE POUR VALIDER LA DEMANDE DE LOGEMENT, MAIS IL NE SERA PAS ENCAISSE, SAUF SI DEMANDE DU FUTUR LOCATAIRE


- \* RESIDENCE ELIGIBLE A L'ALLOCATION LOGEMENT
- \* GRAND PARKING PRIVE ET SECURISE
- \* CAUTIONS NON ENCAISSEES
- \* CHARGES COMPRISES (HORS CONSOMMATION ELECTRIQUE)
- \* PAS DE SOUSCRIPTION D'ASSURANCE HABITATION,
- \* PAS D'ABONNEMENT / EAU ET ELECTRICITE
- \* PAS DE TAXE D'HABITATION
- \* CONNEXION WIFI FOURNIE
- \* LAVERIE (2,50€)
- \* SALLE FITNESS, TERRAIN DE PETANQUE A DISPOSITION
- \* TRANSPORT POSSIBLE PAR LA NAVETTE GRATUITE « UGGO URBAIN »

### DOCUMENTS A FOURNIR : (LE DOSSIER DOIT ETRE COMPLET, EN DERNIER LIEU, LE JOUR DE L'ARRIVEE)

- \* PHOTOCOPIE PIECE D'IDENTITE
- \* ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE
- \* 2 CHEQUES DE CAUTION : 1 X MENAGE 100€, 1 X MONTANT DU LOYER 420€ (NON ENCAISSES)
- \* ATTESTATION DE SCOLARITE
- \* CAUTION SOLIDAIRE PARENTALE SOUHAITEE, MAIS POSSIBILITE DE PASSER OUTRE, A LA DEMANDE DU LYCEE, EN FONCTION DU CAS PARTICULIER...

### VALIDATION DES DEUX PARTIES

POUR LE LYCEE ALBERT EINSTEIN :

  
M. Thierry PROVISEUR

POUR LA STE RESIDENCE DES OLIVIERS

**Résidence les Oliviers**  
650 chemin de Bourdilhan  
30200 Bagnols sur Cèze  
SIRET 794 224 699 00019 RCS NIMES - GERANTE